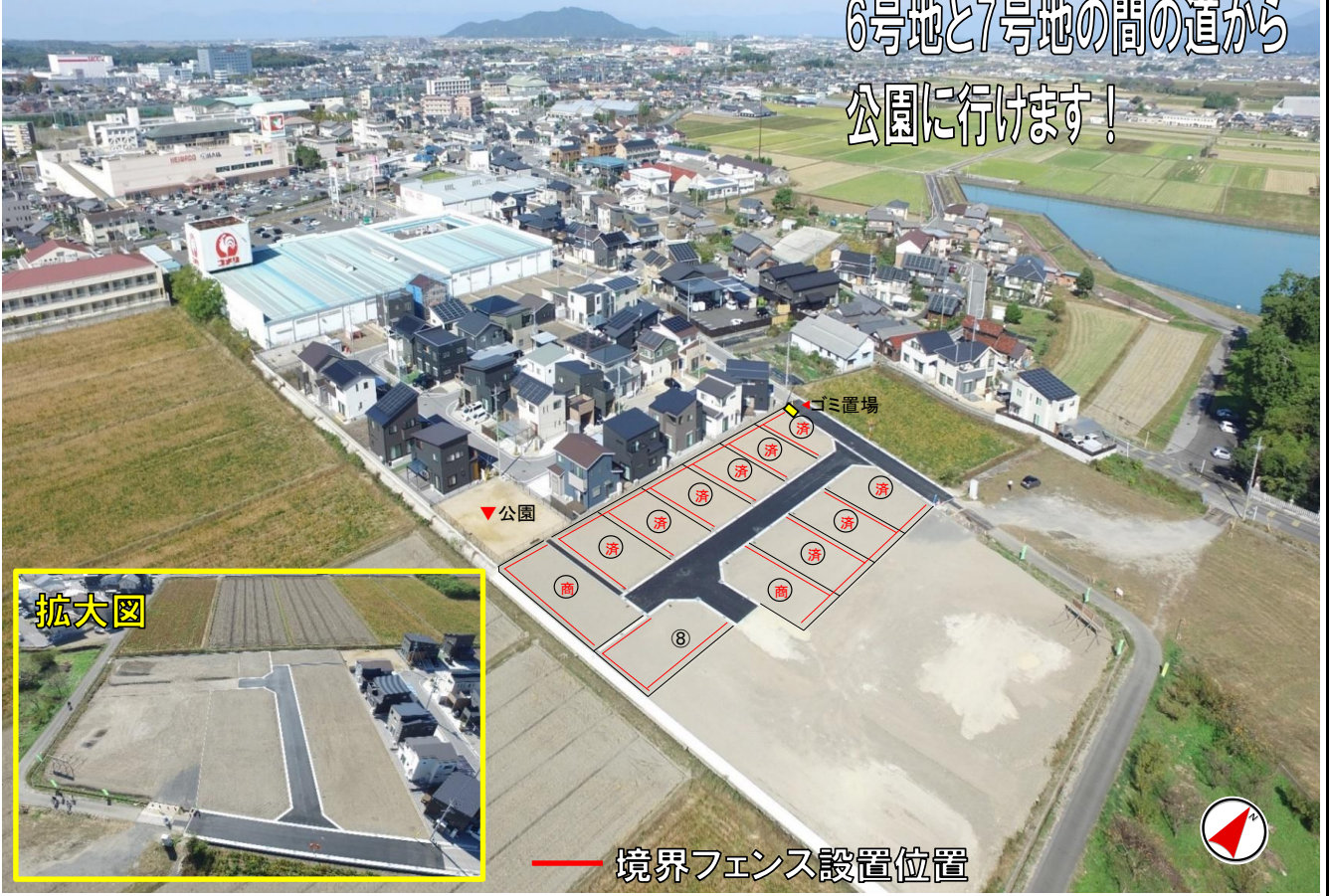


ひまわりタウン豊満V期分譲地

測量図や物件資料は **スリーエー** **検索** **建築条件なし**

6号地と7号地の間の道から
公園に行けます！

物件概要	
所在地	愛知県愛荘町豊満字砂川原 地先
交通	近江鉄道愛知川駅約1300m(徒歩約16分)
地目	宅地
都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定
建蔽・容積率	70%・200%
開発面積	(実測)2953.95㎡
開発行為承認番号	愛建承認第1095号・検査済番号愛建2064号
総区画数	12区画
設備	電気、個別PG、上水道、下水道、側溝
別途費用①	上水道加入金104,500円(税込)(13mm口径)
別途費用②	量水器BOX代13,200円(税込)
別途費用③	境界フェンス負担金14,000円/m ※価格表ご参照
取引態様	売主
備考	詳細な区画図はスリーエーのHPに掲載しております。 引渡し予定日:令和4年9月30日(8,9号地)

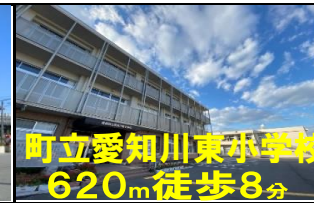


境界フェンス設置位置

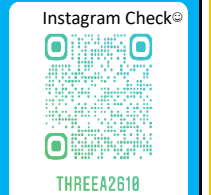
区画	面積	坪単価	販売価格	境界フェンス負担金	接道方向	電柱有無
1号地	164.25	49.68			北東・南東	—
2号地	192.50	58.23			南東	—
3号地	175.00	52.93			南東	—
4号地	192.40	58.22			南東	—
5号地	175.00	52.93			南東	—
6号地	183.90	56.62			南東	—
7号地	229.39	69.39	11,102,400	453,180	北東	—
8号地	170.16	51.47	9,007,250	524,580	北東・北西	有
9号地	169.92	51.37	9,503,450	384,020	南西・北西	—
10号地	191.75	58.00			北西	有
11号地	191.74	58.00			北西	有
12号地	192.03	58.08			北東・北西	有

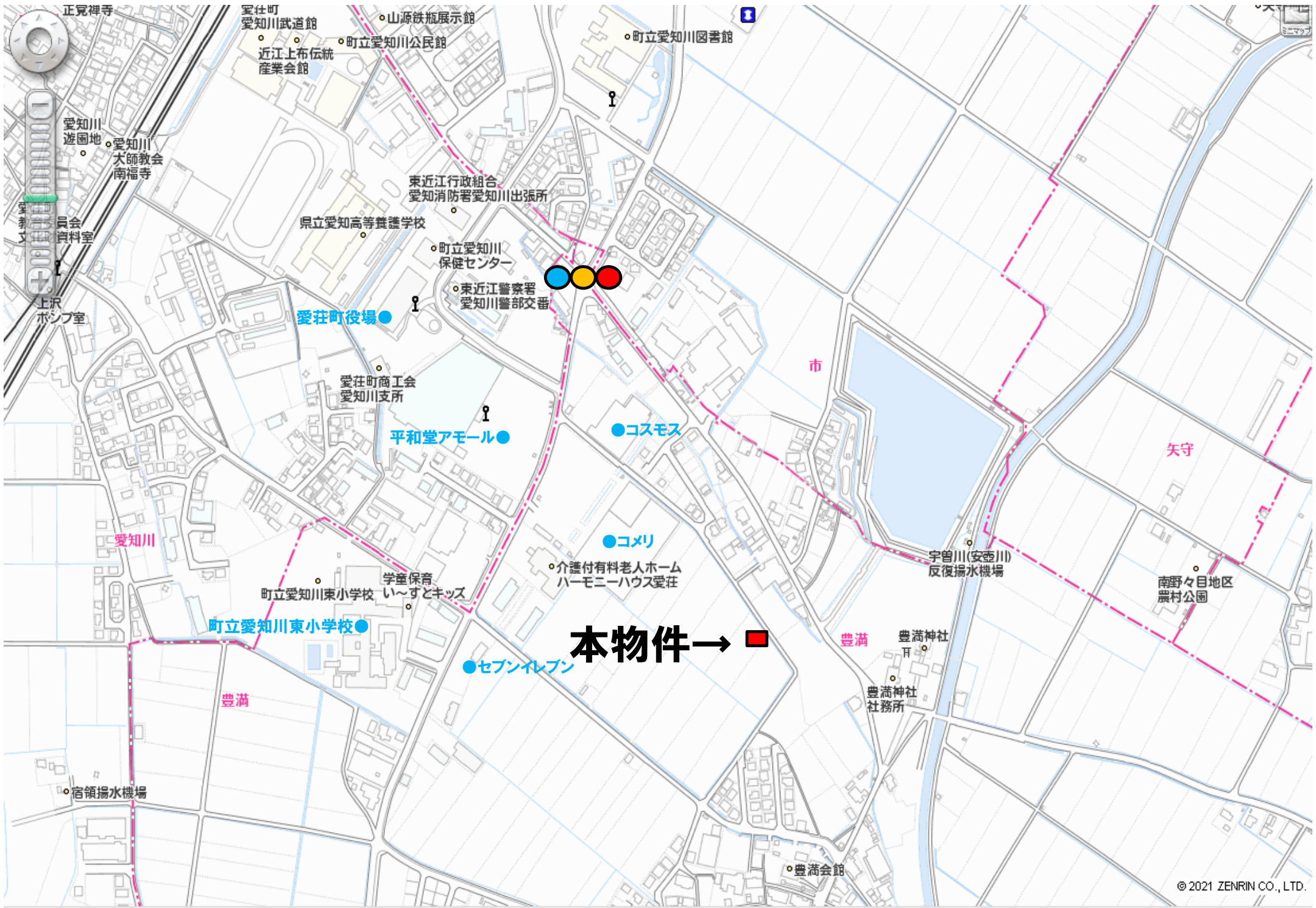
周辺施設

是非一度現地をご覧ください！また、ご案内も致しますのでお気軽なお問合せ下さい。



更新日: 2022年5月12日
滋賀県愛知県愛荘町豊満491番5
株式会社 スリーエー
TEL0749-42-2610 FAX0749-42-2640
滋賀県知事(4)第3037号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会会員





本物件 → ■

● 愛荘町役場

● 平和堂アモール

● コスモス

● コメリ

● 町立愛知川東小学校

● セブンイレブン