

賃貸倉庫・工場	お問合せ№	30152	間取	
物件名	愛荘町平居貸倉庫			
所在地	〒529-1322 滋賀県愛知郡愛荘町平居531番3			
交通	近江鉄道 愛知川駅		徒歩	36分
階数	平屋建	戸数	1戸	号室

物件概要	
完成年月	昭和47年2月
構造	軽量鉄骨造
契約期間	3年間
専有面積	約72.00㎡(約21.78坪)

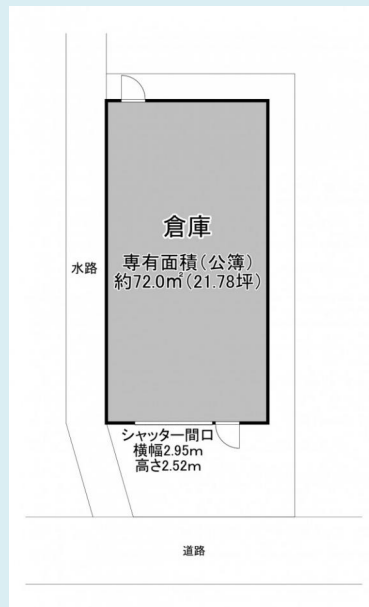
更新費用	
建物更新料	なし 円
事務手数料	なし 円
火災保険料	要加入 円
賃貸保証料	総家賃の10%[1年毎] 円
	円
	円

月額賃料	
家賃	38,500 (税込) 円
共益費	なし 円
駐車料金 (1台)	なし 円
町費	なし 円
上下水道代	なし 円
	円
	円
	円

外観写真



間取図



内装写真



建物・部屋設備

- ・電気
- ・初期費用カード決済可


備考

- 本物件は、3年間の事業用定期借家契約となります。契約期間満了後、引き続きご利用していただくには再契約が必要となります。(貸主様・借主様双方の合意が必要です。)
- 再契約事務手数料：家賃の0.5ヶ月分(税別)
- 1年未満の解約で短期違約金として賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。
- 間取りや設備等が異なる場合は、現状を優先します。
- 倉庫内残置物は貸主にて撤去いたします。
- 空家バンク登録物件となり、借りられるにあたり利用者登録が必要です。

シャッター間口  
横幅：2.95m  
高さ：2.52m

初期費用	
敷金	70,000 円
礼金	50,000 円
契約一時金	なし 円
火災保険料	要加入 円
仲介手数料	なし 円
賃貸保証料	総家賃の100% 円
ハウスクリーニング	なし 円
鍵交換費用	なし 円
	円
	円
	円

お部屋探しは・・・～住まいのすまいるスリーエー～

**株式会社 スリーエー** 

〒529-1321 滋賀県愛知郡愛荘町豊満491番5 定休日:水曜日

TEL : 0749-42-2610 [取引態様] 貸主

FAX : 0749-42-2640

滋賀県知事(4)第3037号 (公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員

